

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Подковырова ул. д. 10

Общая площадь дома (м2): 1708,3
Год постройки: 1903
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 330 906,15 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 22633,11 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	33 670,81	77 552,64	77 552,64	72 981,41		59 293,49	18 259,15
Содержание общ. имущ. МКД		143 388,48	143 388,48	134 228,47		203 027,35	-59 638,87
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	28 255,79	
					Транспортные расходы	4 233,99	
					Аварийное обслуживание	18 160,34	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 345,61	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	701,88	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. ор., в т.ч.	2 182,05	
					трубочистные работы	450,65	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей системы водоотведения ХВС и электросетей	18 077,36	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	45 825,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	6 157,52	
					Уборка лестничных клеток	15 486,35	
					Вывоз твердых бытовых отходов	50 733,35	
					Накладные расходы	10 868,11	
Уборка и сан. очистка земельного участка		19 693,44	19 693,44	23 980,62		30 219,48	-10 526,04
Эксплуатация коллективных ПУ		12 365,40	12 365,40	11 474,32		9 676,00	2 689,40
Содержание и ремонт ПЗУ		3 594,36	3 594,36	3 362,71		3 594,36	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		8 548,68	8 548,68	7 977,25		7 187,78	1 360,90
Управление многоквартирным домом		18 014,16	18 014,16	16 800,17		20 904,76	-2 890,60
ИТОГО по дому		283 157,16	283 157,16	270 804,95		333 903,22	-50 746,06
Полная задолженность дома по квартплате						330 906,15	

Прочие доходы:			Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 00130082 от 01.02.2013г. на размещение согласование рекламы			13 021,58	5 918,90	5918,9-30%=4143,23

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.